

## 4 chambre Duplex à vendre dans Marbella, Málaga

895.000€



Nous sommes ravis de vous présenter ce magnifique duplex entièrement rénové situé dans la résidence prisée de Pinos de Aloha. Avec ses 4 chambres, 4 salles de bain et une surface habitable de 170 m<sup>2</sup> répartie sur deux niveaux, cette propriété offre un parfait équilibre entre design moderne, espaces généreux et vues imprenables sur La Concha.

À l'étage supérieur, vous trouverez un salon lumineux en plan ouvert avec une cuisine élégante entièrement équipée. Depuis cet espace, vous avez accès à deux grandes terrasses qui offrent une vue splendide sur la piscine et les espaces verts environnants. Cette étage comprend également une chambre avec sa salle de bain privative et une terrasse privée.

Le rez-de-chaussée est dédié à la détente et aux loisirs. Vous y découvrirez un deuxième salon avec un bar intégré, idéal pour préparer vos cocktails préférés, ainsi qu'un cinéma privé. Depuis ce niveau, vous bénéficiez d'un accès direct à la piscine, créant une continuité parfaite entre les espaces intérieurs et extérieurs. Ce niveau abrite également la suite parentale avec dressing et salle de bain privative, ainsi que deux autres chambres avec placards intégrés et une salle de bain commune.

La propriété se situe dans une résidence sécurisée avec un parking privé, des caméras de surveillance et un service de sécurité nocturne.

Ce duplex est idéal pour ceux qui recherchent une maison moderne et luxueuse dans un emplacement privilégié à Marbella, à proximité des terrains de golf, des restaurants et des commerces. Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite et découvrir cette propriété exceptionnelle par vous-même!

 4 chambres  
 Piscine

 4 salles de bains

 190m<sup>2</sup> Taille de construction