# 4 chambre Maison de Ville à vendre dans Luque, Córdoba

## 83.000€

Cette maison de ville de 4 chambres et 2 salles de bains avec jardins, patios et terrasses est située dans le quartier recherché de Luque, dans la province de Cordoue en Andalousie, en Espagne. Située dans une rue calme avec un parking sur la route juste devant l'entrée principale mène à un large couloir avec un salon ou une 5ème chambre à droite. À gauche, une porte vous mène à 2 pièces lumineuses dont celle de devant avec une entrée séparée de la rue, vers l'arrière, vous accédez à un patio partiellement couvert avec une pièce pour les repas en plein air, à côté duquel se trouve un débarras et une cuisine d'été avec une cheminée à foyer ouvert. De retour dans le couloir principal, il se poursuit par un espace de réception de bonne taille avec un grand coin salon à côté duquel se trouve la cuisine équipée. Vers l'arrière de l'espace de réception se trouve un autre accès sur le patio ouvert à côté duquel se trouve une salle de douche au rez-de-chaussée puis sur une terrasse ensoleillée avec une vue magnifique sur la campagne et le château. Des marches depuis le patio mènent au rez-de-chaussée inférieur avec de grandes pièces de rangement, puis quelques marches supplémentaires vous mènent aux espaces de jardin avec un espace pour ajouter une piscine. À ce niveau se trouve également un autre jardin ainsi que des pièces de rangement supplémentaires. De retour au rez-de-chaussée, depuis l'espace de réception, l'escalier vous mène au palier du premier étage d'où vous avez une chambre double lumineuse à l'avant avec accès à un balcon Juliette, une chambre au milieu et 2 autres chambres doubles à gauche, la chambre avant ayant son propre balcon. Également à côté du palier se trouve une salle de bain familiale entièrement carrelée avec un placard à linge et vous avez accès à une terrasse ensoleillée privée de bonne taille avec ces vues sur la ville, le château et la campagne au-delà. Il s'agit d'une grande propriété avec des espaces extérieurs et de nombreux rangements qui nécessitent une mise à jour et une rénovation par endroits, mais qui offre la possibilité de créer une grande maison familiale dans un endroit recherché.

- 4 chambres
- 2 salles de bains
- 86m² Taille de construction
- 106m² Taille de la parcelle