

## 4 chambre Auberge à vendre dans Marbella, Málaga

1.960.000€

Niché dans la zone prestigieuse de Rio Real, Marbella Est, cette nouvelle maison de ville offre un mélange inégalé de luxe et de commodité. Avec une superficie construite généreuse de 426,47m<sup>2</sup>, cette propriété est un témoignage de design architectural moderne et de vie sophistiquée. La maison de ville dispose de quatre chambres spacieuses et de cinq salles de bains élégamment conçues, assurant un grand espace et un confort pour la vie familiale ou les hôtes.

L'espace intérieur s'étend sur 217,35m<sup>2</sup>, avec une salle à manger contemporaine et un salon accueillant qui ouvre sur une vue imprenable sur la mer. La propriété est conçue pour maximiser la lumière naturelle et l'espace, avec une terrasse découverte et un balcon qui offrent une vue imprenable sur le paysage environnant, y compris une piscine privée et un jardin. La terrasse, d'une superficie de 145,8m<sup>2</sup>, est idéale pour un divertissement en plein air ou simplement pour profiter de l'environnement serein.

Cette maison de ville est équipée d'une gamme d'équipements luxueux qui répondent au bien-être et aux loisirs. Les résidents peuvent profiter d'un sauna privé, d'une salle de sport entièrement équipée, d'un spa et d'un bain turc, offrant un sanctuaire de détente dans la maison. En outre, une salle de massage est disponible pour ceux qui cherchent plus d'indulgence. La propriété comprend également un sous-sol, offrant un espace supplémentaire pour le stockage ou la personnalisation selon les préférences personnelles.

Stratégiquement situé, l'établissement est à proximité immédiate des équipements essentiels et des installations récréatives. Il est commodément près de la plage, des terrains de golf, et une aire de jeux pour enfants, ce qui le rend idéal pour les familles. De plus, il est à proximité des magasins, des écoles, des restaurants et des quartiers animés de la ville et du port de Marbella, garantissant que tous les besoins de vie sont satisfaits avec facilité. Cette maison de ville n'est pas seulement une maison; c'est un choix de style de vie pour ceux qui recherchent le luxe et la commodité dans

 4 chambres

 5 salles de bains

 426m<sup>2</sup> Taille de construction

 Piscine