

## 6 chambre Villa à vendre dans Marbella, Málaga

5.998.000€

Nichée dans la prestigieuse enclave de Hacienda las Chapas à Marbella Est, cette villa exquise offre un mélange harmonieux de luxe et de confort. S'étendant sur un impressionnant 987m<sup>2</sup>, la propriété est située sur un terrain généreux de 1 871m<sup>2</sup>, offrant un grand espace pour la vie intérieure et extérieure. Avec six chambres spacieuses et six salles de bains bien aménagées, cette villa est conçue pour accueillir la famille et les invités avec facilité, assurant intimité et détente pour tous.

La villa dispose d'une gamme de caractéristiques exceptionnelles qui répondent à un style de vie sophistiqué. La cuisine entièrement équipée est le rêve d'un passionné de cuisine, équipée d'appareils modernes et d'un vaste rangement. A côté de la cuisine, la salle à manger offre un cadre raffiné pour le divertissement, tandis que le salon offre un espace de détente confortable. Pour ceux qui aiment les loisirs et les divertissements, la villa comprend une salle de cinéma et une cave à vin, parfait pour accueillir des soirées de cinéma ou des dégustations de vin.

La vie en plein air est tout aussi impressionnante, avec une piscine privée et un jardin offrant une évasion sereine de l'agitation de la vie quotidienne. La terrasse et le balcon offrent des espaces supplémentaires pour profiter de la vue imprenable sur le jardin et la piscine. Un système d'irrigation automatique permet au jardin luxuriant de rester dynamique toute l'année. La propriété dispose également d'un solarium et d'un barbecue, idéal pour profiter du climat méditerranéen.

La commodité est primordiale, avec des équipements tels qu'un ascenseur, une buanderie, une salle de bureau et des toilettes pour invités améliorant la fonctionnalité de la maison. L'emplacement de la villa est inégalé, avec la proximité d'une gamme d'attractions dont des plages, des terrains de golf, des magasins, des écoles et des restaurants. L'excellent état de la propriété, associé à son emplacement privilégié près de la ville, du port et des terrains de jeux

 6 chambres

 6 salles de bains

 987m<sup>2</sup> Taille de construction

 1.871m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 Piscine