

## 3 chambre Villa à vendre dans Cabo Roig, Alicante

330.000€

Découvrez cette villa indépendante à La Regia, située sur un grand terrain avec assez d'espace pour construire une piscine privée. À quelques mètres des bars et restaurants animés de Cabo Roig, et à seulement 1,2 km de la plage. Un pont à proximité permet un accès facile au-delà de la N-332.

La propriété comprend un garage double et un espace supplémentaire qui peut servir de garage ou être aménagé en chambre supplémentaire. Un escalier extérieur mène à la terrasse sur le toit, parfaite pour profiter du climat méditerranéen. De plus, il y a un grand espace de stockage.

La résidence principale, à rénover, comprend une buanderie, une cuisine séparée, un vaste salon/salle à manger, une terrasse vitrée, deux chambres et une salle de bain au rez-de-chaussée. À l'étage, une troisième chambre avec salle de bain privative.

Une occasion idéale de rénover et personnaliser votre propre maison dans un emplacement privilégié. Contactez-nous pour planifier une visite et découvrir le potentiel de cette propriété!

 3 chambres

 2 salles de bains

 135m<sup>2</sup> Taille de construction

 884m<sup>2</sup> Taille de la parcelle