

## 2 chambre Appartement à vendre dans Estepona, Málaga

395.000€

Découvrez cet élégant et moderne appartement au rez-de-chaussée situé dans le prestigieux quartier du Golden Mile. Avec un design contemporain et des finitions exquises, cet appartement dispose de 2 chambres, 2 salles de bains et une grande terrasse offrant une vue imprenable sur la mer. Situé dans un développement de luxe exclusif, ce complexe résidentiel offre une large gamme de commodités et de services pour le plaisir de ses résidents. Vous pourrez vous détendre dans le spa avec hydromassage, bain turc et sauna, maintenir votre routine d'exercice dans la salle de sport ou vous rafraîchir dans les grandes piscines, dont une piscine pour enfants. De plus, les jardins de style méditerranéen offrent un environnement calme et agréable.

À l'intérieur de l'appartement, chaque détail a été méticuleusement conçu pour maximiser la lumière naturelle et le confort. Le design ouvert et les portes coulissantes intègrent parfaitement le salon à la terrasse, créant un espace lumineux et aéré. La cuisine, entièrement équipée d'appareils haut de gamme, est parfaite pour les amateurs de cuisine. Vous trouverez également des armoires intégrées dans l'entrée et un placard supplémentaire pour la laveuse et la sécheuse, offrant davantage de rangement et de commodité. Les chambres sont spacieuses et la chambre principale dispose d'une élégante salle de bains avec un rideau de douche moderne.

La qualité de cette propriété est exceptionnelle, avec la certification BREEAM garantissant une approche durable de sa construction. De plus, il dispose de la climatisation centrale, d'une installation Internet haut débit, d'un chauffage de l'eau grâce à des panneaux solaires, de fenêtres à double vitrage, d'une isolation thermique et acoustique, ainsi que d'un système d'interphone vidéo pour votre sécurité et votre tranquillité d'esprit.

L'emplacement de cette urbanisation est privilégié, situé au cœur du très convoité Golden Mile, entre Estepona et Marbella. À quelques minutes en voiture, vous trouverez une grande variété de services et de commodités, tels qu'une

 Voir la visite vidéo

 2 chambres

 2 salles de bains

 98m<sup>2</sup> Taille de construction

 Piscine