

## 3 chambre Villa à vendre dans Guardamar del Segura, Alicante

196.000€

A vendre à Guardamar del Segura - El Raso : une charmante maison quadruple située à quelques pas d'une belle piscine commune. Cette propriété est située en bordure d'une urbanisation et offre un environnement paisible à proximité de champs ouverts.&#13;&#13;

La maison dispose de trois chambres spacieuses et de deux salles de bains. Profitez du confort d'une cuisine américaine moderne avec un nouveau lave-vaisselle et une nouvelle chaudière électrique. La maison est chauffée avec des panneaux infrarouges efficaces et toutes les fenêtres sont équipées de moustiquaires pour plus de confort.&#13;&#13;

Détendez-vous sur le solarium ou la terrasse, ou profitez du jardin et de la véranda pour des activités de plein air. A l'intérieur, vous trouverez des armoires encastrées dans trois des chambres et la propriété est généralement en bon état.&#13;&#13;

Cette maison est parfaitement orientée et dispose de quatre unités de climatisation pour vous garder au frais. Il est également équipé d'électroménager et d'une porte blindée pour plus de sécurité.&#13;&#13;

L'emplacement est idéal, avec la plage à seulement 5 minutes en voiture, l'aéroport à 45 minutes et les commodités à 5 minutes. Pour les amateurs de golf, il y a un terrain de golf à seulement 15 minutes.&#13;&#13;

Ne manquez pas l'opportunité de posséder cette belle propriété à Guardamar del Segura !&#13;&#13;

Community fees: 400€ / Year&nbsp;&nbsp;&nbsp;--- SUMA / IBI: 412€ Year

 3 chambres

 2 salles de bains

Piscine