

## 2 chambre Appartement à vendre dans Calahonda, Málaga

550.000€

Un emplacement idéal sur la Costa del Sol : entièrement rénové tout neuf et avec des vues panoramiques ouvertes fantastiques sur la mer Méditerranée !

Ne manquez pas l'occasion d'obtenir plus d'informations en appelant dès maintenant notre équipe Grupo Platinum Estates #128222; +34 950 46 61 12 et découvrez votre nouvelle maison au bord de la mer.

Bienvenue à Calahonda Baja Playa, Mijas Costa : ce tout nouvel appartement en front de mer est prêt à emménager et offre un énorme potentiel pour les investisseurs souhaitant faire de la location à court terme (licence touristique active et incluse).

Cette propriété est distribuée dans un hall d'entrée, où se trouvent les premières toilettes pour invités, avec fenêtre et chauffage au sol ; le hall mène à une spacieuse cuisine américaine ouverte avec de très bonnes finitions et des appareils électroménagers de première qualité.

Le salon-salle à manger est très lumineux, avec de grandes fenêtres thermiques à double vitrage, il communique avec le fantastique balcon donnant sur la mer Méditerranée ; nous trouverons la chambre principale avec une vue imprenable sur la mer et l'autre chambre également avec une vue sur la mer et une salle de bains en-suite. Les deux salles de bains ont des fenêtres et un chauffage au sol.

Toutes les fenêtres sont équipées de verre thermique et l'appartement dispose d'appareils domotiques qui peuvent être contrôlés à distance.

Située au premier étage d'une urbanisation de front de mer bien établie, construite au début des années 1970, avec plusieurs piscines et un parking commun fermé, cette propriété offre une opportunité intéressante pour ceux qui recherchent une résidence secondaire entièrement rénovée, pour Golden Visa ou pour un prix raisonnable avec une

 2 chambres

 2 salles de bains

 71m<sup>2</sup> Taille de construction

 Piscine