

## 4 chambre Villa à vendre dans Javea, Alicante

625.000€

Découvrez cette villa enchantresse à Balcón al Mar ! La belle villa se trouve sur un terrain de 921m<sup>2</sup>, assurant beaucoup d'intimité pour vous, votre famille et vos amis. Il a été rénové en 2014, ce qui lui donne une sensation moderne avec un aménagement bien conçu et beaucoup de charme. Il y a deux étages, le rez-de-chaussée qui est le premier étage et l'appartement d'invités au rez-de-chaussée. Le rez-de-chaussée se compose de deux chambres doubles spacieuses, d'une grande salle de bains avec douche à l'italienne, de toilettes invités, d'un salon/salle à manger très spacieux et lumineux avec une cheminée et une vue sur le jardin. Le salon / salle à manger jouxte la cuisine américaine entièrement équipée, qui dispose d'un bar pour le petit-déjeuner et d'une fenêtre avec vue sur la naya. Il a également une porte menant à la naya qui est en partie couverte et aussi en partie vitrée, c'est un endroit parfait pour se détendre et profiter d'un dîner en plein air avec la famille et les amis. Vous pouvez accéder à la naya depuis l'une des chambres doubles. En bas, nous trouvons l'appartement d'invités, qui est équipé de deux chambres avec placards intégrés, une salle de bains spacieuse, un salon / salle à manger et une cuisine américaine. De là, nous avons un accès direct au garage et au sous-sol / salle de stockage très spacieux. Le jardin est facile à entretenir, il dispose d'une piscine de 10x5m, d'un espace barbecue avec une terrasse spacieuse, d'un solarium, d'une pergola au bord de la piscine et d'une douche extérieure. La villa comprend des panneaux solaires avec batteries, deux abris voiture et un gerge.

 4 chambres

 2 salles de bains

 233m<sup>2</sup> Taille de construction

 921m<sup>2</sup> Taille de la parcelle



Propriété commercialisée par Signature Villas SL

[www.spainpropertyportal.com/fr/](http://www.spainpropertyportal.com/fr/)