

3 chambre Villa à vendre dans Villamartin, Alicante

209.000€

Cette maison jumelée à Orihuela Costa, dans le quartier prisé de PAU 26, est un véritable joyau. La rénovation complète avec des finitions de haute qualité transforme chaque détail en un espace moderne et haut de gamme, idéal pour ceux qui recherchent luxe et confort. Ses trois chambres doubles et ses deux salles de bains sont conçues pour offrir un maximum de confort, et la disposition sur deux étages confère à la maison une sensation d'espace et de fonctionnalité.

Le salon s'ouvre sur le jardin, créant une atmosphère accueillante, tandis que la cuisine indépendante moderne est idéale pour un usage quotidien. La chambre principale à l'étage devient un refuge privé avec un dressing et une salle de bain en suite, ainsi qu'un accès à un balcon pour profiter du calme des environs. Les détails comme les sols en stratifié haut de gamme, la menuiserie en bois et les fenêtres Climalit soulignent la qualité de la propriété. Le sous-sol ajoute une valeur spéciale, offrant un espace supplémentaire adaptable pour divers besoins, bien qu'il ne soit pas, comme tu l'as mentionné, inscrit dans l'acte de propriété.

Le design est à la fois esthétique et fonctionnel : l'orientation nord-sud et les fenêtres garantissent une lumière naturelle toute la journée, et la climatisation avec une pompe à chaleur assure un confort en toute saison. Des caractéristiques supplémentaires telles que la cheminée, la pergola avec des stores électriques et l'adoucisseur d'eau complètent une ambiance chaleureuse et conviviale.

Située dans une communauté fermée et tranquille à seulement 3 km des plages, cette propriété offre un cadre naturel et privé avec un accès à des services de haut niveau, des terrains de golf aux centres commerciaux. La piscine communautaire et les espaces verts apportent une touche de détente supplémentaire, et le parking privé est un avantage pour le quotidien. Sans aucun doute, cette maison est une opportunité exceptionnelle pour ceux qui recherchent une résidence exclusive sur la Costa Blanca à un prix accessible.

 3 chambres

 73m² Taille de la parcelle

 2 salles de bains

 Piscine

 88m² Taille de construction