

## 4 chambre Villa à vendre dans Mojácar, Almería

560.000€

Superbe villa de 4 chambres à vendre avec vue panoramique sur la mer et piscine à Mojacar Playa, Almeria, Andalousie plus garage.

Nichée dans l'enclave pittoresque de Mojacar Playa, cette villa remarquable offre une vue imprenable et ininterrompue sur la mer depuis presque tous les coins. Situé dans la communauté exclusive de Cumbres Reales, l'établissement se trouve à quelques pas de la célèbre plage de Las Ventanicas. Avec une terrasse spacieuse partiellement couverte, une vue sur le toit s'étendant à 360° sur les montagnes et la mer, et une piscine profonde entourée d'un espace barbecue extérieur, cette villa allie luxe et beauté naturelle de la côte méditerranéenne.

À l'intérieur, la villa bénéficie d'un design ouvert reliant le salon confortable, avec cheminée et grandes fenêtres encadrant une vue imprenable sur la mer, à la salle à manger et à la cuisine équipée moderne. Quatre chambres spacieuses offrent de nombreux rangements avec des armoires intégrées. La suite parentale dispose d'une terrasse privée avec une vue imprenable sur la mer et d'une salle de bains privative avec douche à l'italienne et baignoire. Des sèche-serviettes dans les salles de bains et des radiateurs de chauffage central assurent un confort tout au long de l'année. Il y a des unités de climatisation (air chaud et froid) dans la chambre principale et le salon.

Cette villa comprend également des commodités haut de gamme telles qu'un garage privé, des stores anti-moustiques et plusieurs terrasses. Parfaits pour recevoir, les espaces extérieurs de la propriété sont conçus pour la détente et le divertissement, de la zone de barbecue avec auvents ombragés et bassin profond, à la vaste terrasse sur le toit. Située à proximité des commerces locaux, des restaurants et de la promenade en bord de mer, cette maison offre un mélange parfait de luxe et d'intimité.

 4 chambres

 235m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 3 salles de bains

 Piscine

 135m<sup>2</sup> Taille de construction