

## 2 chambre Appartement à vendre dans Mata, Burgos

197.500€

Te presentamos este magnífico ático situado en la codiciada zona de La Mata, Torrevejeja. Es una vivienda amplia y además con una impresionante terraza de 44 m<sup>2</sup>, esta propiedad es ideal para disfrutar del sol Mediterráneo. Ubicada a solo 400 metros de la playa de la mata, cuenta con dos amplias habitaciones dobles que ofrecen comodidad y tranquilidad. El baño está perfectamente equipado y el inmueble se encuentra en buen estado general, su cocina equipada destaca por su funcionalidad.~~Orientado hacia el oeste, este ático disfruta de luminosos espacios gracias a sus grandes ventanales que proporcionan vistas inmejorables a la laguna de la mata. Entre las comodidades adicionales se incluyen aire acondicionado frío/calor para un confort óptimo durante todo el año. ~La propiedad forma parte de una urbanización privada donde podrás relajarte junto a la piscina comunitaria o disfrutar momentos inolvidables bajo la pérgola situada en tu propia terraza al aire libre rodeado por frondosos árboles naturales que aportan privacidad e intimidad.~~Situada cerca del transporte público facilitando accesibilidad así como también centros médicos importantes, hospitales, y supermercados cercanos asegurándole conveniencia diaria sin renunciar al placer vacacional. Vivir aquí significa tenerlo todo: costa hermosa, a pocos pasos, en un entorno tranquilo pero vibrante. Si buscas calidad, tanto dentro como fuera de tu vivienda, no busques más!~~EL PRECIO NO INCLUYE GASTOS Y IMPUESTOS~

Welcome to this elegant penthouse located in the sought after area of La Mata, Torrevejeja. With a generous terrace area of 44 m<sup>2</sup>, this property offers incredible opportunities for outdoor relaxation and entertainment. The apartment is only 400 meters from the beach and has two spacious double bedrooms and a modern bathroom. The property is in good condition with a fully equipped kitchen that makes cooking easy and enjoyable.~~The west-facing terrace with a fantastic view of La Mata's salt lake provides plenty of natural light during the day, creating a warm atmosphere.

 2 chambres

 1 salle de bains

 55m<sup>2</sup> Taille de construction