

## 30 chambre Auberge à vendre dans Yecla, Murcia

699.995€



Domaine rural à Yecla, Murcie – Une opportunité d'investissement unique Bienvenue dans ce vaste domaine de campagne niché dans la vallée pittoresque des vignobles, des amandiers et des oliveraies de Yecla, Murcie. Située dans un décor de hautes montagnes, cette propriété partiellement rénovée offre un potentiel infini pour diverses entreprises commerciales ou une luxueuse retraite privée. Aperçu de la propriété: Superficie totale du terrain : 108 000 m<sup>2</sup> Maison principale : Entièrement rénovée, 6 chambres, cuisine-salle à manger, salon, salle de bain, cellier, buanderie, bureau/salle à manger, Wi-Fi, A/C, alimenté indépendamment par un système solaire de 7,2 kW Propriétés supplémentaires : Trois bâtiments prêts à être rénovés Chambres: 30 Salles de bain : 15 Cour intérieure : un élément central plein de charme Caractéristiques et commodités : Installations équestres : Écuries pour 10 chevaux et plus, pâturage de 12 000 m<sup>2</sup> (à clôturer), grange avec mangeoires Installations récréatives : Grande piscine et court de tennis Terrain : 40 000 m<sup>2</sup> de terrain clôturé entourant le domaine Description détaillée des propriétés : Maison 1: Entièrement rénové 6 chambres Cuisine salle à manger moderne Salon spacieux Salle de bain, cellier, buanderie, bureau/salle à manger Equipé de Wi-Fi, climatisation et d'un système solaire de 7,2 kW Maison 2: Maison de campagne originale avec de hauts plafonds à poutres apparentes Cheminée et carrelage d'origine Magnifique balcon offrant une vue imprenable Maison 3: Possibilité de diviser le logement en un appartement de 2/3 chambres au premier étage avec le rez-de-chaussée offrant la même chose ou de le reconverter en une maison de 4/5 chambres Maison 4: Immense propriété de 3 étages avec un grand escalier Facilement convertible en deux appartements indépendants de 4 chambres Comprend déjà un appartement indépendant de 1/2 chambre Le grand hall comprend deux cuisines professionnelles Ce domaine représente une opportunité d'investissement de premier ordre, offrant le potentiel d'une variété d'activités, notamment l'hôtellerie, les services équestres ou un domaine privé luxueux. Le vaste terrain et les bâtiments polyvalents offrent suffisamment d'espace et de flexibilité pour réaliser votre vision. Contactez-nous dès aujourd'hui pour découvrir cette propriété exceptionnelle et les possibilités qu'elle offre. Ne manquez pas l'opportunité de devenir propriétaire d'un morceau de la magnifique campagne de Murcie, parfait pour

🛏 30 chambres

🚿 15 salles de bains

🏠 3.348m<sup>2</sup> Taille de construction

📏 108.000m<sup>2</sup> Taille de la parcelle



Propriété commercialisée par Stratus International Properties

[www.spainpropertyportal.com/fr/](http://www.spainpropertyportal.com/fr/)