

## 3 chambre Appartement à vendre dans Guardamar del Segura, Alicante

339.500€



BEL APPARTEMENT NEUF, PENTHOUSE, À GUARDAMAR DEL SEGURA, à seulement 550m de la plage.

Cet appartement penthouse de 78m<sup>2</sup> se compose de 3 chambres avec placards, 2 salles de bain, une cuisine ouverte avec salon et une terrasse privée de 21m<sup>2</sup>. Le complexe résidentiel est situé au cœur de Guardamar et dispose de belles zones communes, y compris un spa, une salle de gym, un jacuzzi, une terrasse commune sur le toit, une zone de repos et une aire de jeux pour les enfants. Parfaitement situé, à seulement 550 mètres de la plage et à proximité de tous les services (supermarchés, mairie, gare routière, centre de santé et terrains de golf, à environ 6,5 km).

Guardamar est une jolie petite ville du sud de la Costa Blanca, avec une plage naturelle de 11 km et une grande pinède. C'est une ville tranquille où il fait bon vivre et qui dispose de tous les services toute l'année, de nombreux restaurants, bars, magasins, banques, centres de loisirs, etc.

Chaque mercredi, un marché est organisé dans les rues centrales de la ville, où de nombreuses personnes vendent des produits tels que de la nourriture, des vêtements, des meubles, etc. Les habitants des villes voisines viennent à Guardamar tous les mercredis pour visiter ce marché.

Guardamar del Segura possède un grand port où des activités sont organisées tout au long de l'année. Il y a un grand centre sportif avec du paddle-tennis, du tennis, du football et une grande piscine chauffée qui fonctionne toute l'année. Il y a aussi une bibliothèque avec wifi gratuit et des ordinateurs.

Guardamar se trouve à seulement 20 km de l'aéroport d'Alicante - Elche (El Altet) qui, en raison de la forte demande

 3 chambres

 2 salles de bains

 78m<sup>2</sup> Taille de construction