

## 3 chambre Villa à vendre dans Orihuela Costa, Alicante

297.000€



FANTASTIQUE VILLA NEUVE SEMI-DETACHED A PAU 8, ORIHUELA COSTA - avec piscine et jardin privés.

Cette villa de 94m<sup>2</sup> se compose de 3 chambres, 2 salles de bains, 45m<sup>2</sup> de terrasse et un grand jardin privé de 150m<sup>2</sup> permettant beaucoup d'espace pour l'option d'une piscine privée à un coût supplémentaire.

La villa est située dans un beau complexe qui a des jardins privés, une grande zone commune avec une piscine et un parking souterrain disponible à un coût supplémentaire. Ce complexe est situé à proximité du terrain de golf de Villamartín et de nombreuses commodités.

Villamartin abrite également certaines des meilleures plages au drapeau bleu de la région, comme La Zenia, Cabo Roig et Campoamor, à seulement 5 km en voiture. La région offre un large éventail de services, notamment des marchés hebdomadaires, la célèbre école internationale de haut niveau "El Limonar" et le célèbre centre "La Zenia Boulevard", le plus grand de ce type dans le sud de l'Espagne ! Situé à proximité de nombreux centres commerciaux, dont les célèbres Villamartin Plaza et La Fuente Centre, ainsi que de nombreux restaurants, boutiques de mode, supermarchés, banques, pharmacies et bien plus encore, vous n'aurez que l'embarras du choix. En plus du club de golf de Villamartin, les clubs de golf de Las Ramblas, Real Campoamor et Las Colinas ne sont qu'à une courte distance en voiture. Il ne s'agit pas seulement d'un paradis pour les golfeurs, mais aussi d'un large éventail d'activités et de divertissements pour toute la famille. Que vous soyez à la recherche d'une maison de vacances, d'une propriété de golf ou d'une résidence permanente, ce complexe offre tout ce dont vous pouvez avoir besoin !

Le complexe est situé à seulement 40 minutes de l'aéroport d'Alicante et à 1 heure de l'aéroport de Murcie (Général)

 3 chambres

 2 salles de bains

 94m<sup>2</sup> Taille de construction

 150m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 Piscine