

## 1 chambre Terrain à vendre dans Gata de Gorgos, Alicante

212.000€

Cette finca est située dans la périphérie tranquille de Gata de Gorgos, à distance de marche du centre. Le terrain total couvre 2900 m<sup>2</sup> et vous pouvez profiter de belles vues sur le Montgó et la réserve naturelle derrière Gata de Gorgos. Sur le terrain se trouve une maison mitoyenne de style rustique. La maison a été agrandie et à moitié rénoverée. La maison se compose d'une pièce principale de 140 m<sup>2</sup> dont les murs d'origine en pierre sèche ont été conservés. Le toit a été rénoveré, ce qui lui donne une hauteur de 9 mètres, avec la possibilité d'ajouter un grenier. En outre, il y a deux petites pièces et un espace intérieur. Il y a également une naya qui pourrait éventuellement être convertie en 1 ou 2 pièces supplémentaires. Il y a déjà l'eau, l'électricité et le tout-à-l'égout. Sur le terrain se trouvent plusieurs arbres fruitiers ainsi qu'un caroubier dont les fruits sont très appréciés dans la Comunidad Valencia. Il y a également un puits et un four traditionnel. Gata de Gorgos est un village accueillant qui jouit d'une situation stratégique dans la Marina Alta : à 9 kilomètres de Jávea, à 13 de Denia et à une heure de route de Valence et d'Alicante. Vous y trouverez plusieurs supermarchés, une école, une salle de sport, un centre médical et une académie de musique. Il y a également plusieurs itinéraires de randonnée et de cyclisme.

 1 chambre  
 2.900m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 1 salle de bains

 190m<sup>2</sup> Taille de construction