

## 3 chambre Villa à vendre dans Calpe, Alicante

475.000€



Cette belle villa individuelle, entièrement rénovée et meublée, est située dans la prestigieuse urbanisation La Cometa III, à Calpe, à seulement 10 minutes en voiture des belles plages et à 9 minutes du centre de Calpe et de tous les services dont vous avez besoin pour la vie quotidienne. La propriété dispose de 3 chambres spacieuses et de 2 salles de bains, parfaites pour profiter du maximum de confort. Elle dispose également de deux terrasses, dont l'une est un solarium idéal pour prendre un bain de soleil ou se détendre à la fin de la journée. La villa est située sur un terrain privé qui offre intimité et tranquillité, et comprend également une place de parking privée, qui peut être fermée à clé pour plus de sécurité. Située dans l'un des quartiers les plus calmes et les plus exclusifs de Calpe, cette urbanisation se distingue par son atmosphère détendue et familiale, entourée d'espaces verts et offrant un accès rapide aux sentiers de randonnée et aux pistes cyclables. C'est l'endroit idéal pour ceux qui recherchent un environnement paisible sans être éloignés de la vie urbaine. Cette ville pittoresque de la Costa Blanca, près d'Alicante, est célèbre pour son imposant Peñon de Ifach, un point de repère naturel offrant des vues à couper le souffle sur la Méditerranée. Calpe dispose d'une riche offre gastronomique, avec de nombreux restaurants servant une cuisine locale et internationale, ainsi que tous les services nécessaires tels que les supermarchés, les centres de santé et les écoles. Ses plages, aux eaux cristallines et au sable fin, sont idéales pour profiter en famille ou pratiquer des sports nautiques. Ne manquez pas l'opportunité de vivre dans cette charmante villa qui combine la tranquillité de l'urbanisation de La Cometa III avec la proximité de toutes les commodités que Calpe a à offrir ! Disponible pour visiter ou emménager à partir de juin 2025, nous avons une vidéo pour prévisualiser.

 3 chambres

 2 salles de bains

 120m<sup>2</sup> Taille de construction



Propriété commercialisée par Signature Villas SL

[www.spainpropertyportal.com/fr/](http://www.spainpropertyportal.com/fr/)