

## 5 chambre Auberge à vendre dans Estepona, Málaga

2.495.000€



Cette magnifique villa, entièrement rénovée en 2023, est située juste au-dessus du centre-ville d'Estepona. Orientée plein sud, elle offre des vues panoramiques spectaculaires sur la côte et la mer Méditerranée. Nichée sur un terrain de près de 5 000 m<sup>2</sup>, cette propriété assure une totale intimité et tranquillité.

La maison principale dispose d'un salon et d'une salle à manger à aire ouverte avec une cheminée à bois, complétés par une cuisine entièrement équipée de haute qualité. Le salon se connecte sans effort aux terrasses couvertes et ouvertes, au jardin et à la zone de la piscine, créant un espace idéal pour la vie intérieure-extérieure. De plus, il y a des toilettes pour invités et une buanderie au rez-de-chaussée.

Le premier étage abrite trois chambres d'amis, chacune avec sa propre salle de bain, offrant un espace suffisant pour les visiteurs. La chambre principale, située au deuxième étage, comprend une salle de bain attenante et un dressing, offrant un refuge privé avec des vues imprenables.

Une maison d'hôtes séparée sur la propriété comprend sa propre salle de bain, une kitchenette, une salle à manger et une terrasse, parfaite pour accueillir des amis ou de la famille élargie.

Les autres commodités de cette propriété exceptionnelle incluent une maison de piscine avec une zone de détente et un barbecue, une piscine à débordement, des jardins matures et luxuriants, un garage pour deux voitures et un magnifique court de tennis, offrant une gamme d'options de loisirs.

Cette villa unique, avec sa combinaison de caractéristiques luxueuses et sa proximité avec le centre d'Estepona, est vraiment un incontournable.

🛏 5 chambres

📏 4.948m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

🚿 5 salles de bains

✅ Piscine

🏠 389m<sup>2</sup> Taille de construction