



## 5 chambre Maison de Ville à vendre dans Alcala la Real, Jaén

65.000€



Cette spacieuse maison de ville d'angle de 5 chambres est située dans la ville populaire d'Alcala la Real, au sud de la province de Jaen en Andalousie, en Espagne. Située dans le centre historique de la ville avec un parking sur la route à l'avant et dans la rue latérale, vous entrez dans la propriété construite de 172 m<sup>2</sup> par un petit escalier dans un couloir lumineux avec un salon / salle à manger à droite, puis une chambre double au rez-de-chaussée avec un WC / salle d'eau située sous l'escalier. Le couloir continue dans la cuisine équipée et dans une salle de bain entièrement carrelée avec un espace buanderie et un poêle à bois. Vers l'arrière se trouve un petit débarras. Un escalier du couloir vous amène au premier étage où vous avez 2 chambres à gauche puis un couloir mène à une chambre double arrière avec accès direct sur une terrasse. L'escalier continue jusqu'au deuxième niveau où vous avez une grande chambre, utilisée actuellement pour le stockage, à gauche et un passage à droite mène au débarras ainsi qu'à des marches qui vous mènent aux grandes pièces mansardées non aménagées. La propriété bénéficie également d'un petit garage auquel vous accédez par la rue latérale. Sur le marché pour 65 000 euros, il s'agit d'un bien immobilier, dans un quartier recherché de la ville, qui nécessite d'être rénové et offre un projet de bricolage idéal ou un potentiel d'investissement pour un rénovateur/constructeur.

 5 chambres  
 57m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 1 salle de bains

 172m<sup>2</sup> Taille de construction