

## 4 chambre Villa à vendre dans Lubrin, Almería

299.950€



Grupo Platinum Estates, vous présente cette charmante villa située à Lubrín avec piscine privée, 4 chambres et 2 salles de bain. Avec un grand jardin et une vue imprenable sur les montagnes, cette villa est parfaite pour les amoureux de la nature et de la tranquillité. Ne manquez pas l'occasion d'acheter cette belle villa et appelez dès maintenant le +34 950 46 61 12 !

Répartie sur deux étages, la propriété dispose à l'étage supérieur, au niveau de la rue avec un parking couvert et en entrant dans la maison avec des toilettes pour les invités, une chambre spacieuse avec salle de bains en-suite équipée d'une douche, une cuisine entièrement équipée avec salle à manger avec tous les appareils nécessaires et un grand salon qui donne accès à une grande terrasse, où vous pouvez profiter de vos repas à l'extérieur et la piscine privée, avec des toilettes et une douche où vous pouvez vous rafraîchir et une cuisine extérieure parfaite pour le barbecue et se détendre dans votre temps de loisirs.

À l'étage inférieur, il y a deux chambres complètes, une autre salle de bain avec douche et une autre pièce qui peut être convertie en chambre, bureau, salle de jeux, avec accès à l'espace extérieur et qui est également reliée à l'étage supérieur. Cette partie de la maison peut être utilisée de manière totalement indépendante de l'autre étage, ce qui la rend parfaite pour les invités ou ouvre des possibilités pour un Bed Breakfast.

Le tout sur un terrain rustique de 25000 m<sup>2</sup>.

Située à seulement 1 minute en voiture de Lubrín et à 5 minutes à pied de tous vos besoins quotidiens et à 30 minutes en voiture de la plus grande ville d'Albox avec des supermarchés, des banques et des pharmacies. Vous pouvez atteindre la côte de Mojácar en 40 minutes et il y a un accès facile à trois aéroports principaux grâce à de bonnes

🛏 4 chambres

📏 25.000m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

🚿 3 salles de bains

✅ Piscine

🏠 220m<sup>2</sup> Taille de construction



Propriété commercialisée par Grupo Platinum Estates SI

[www.spainpropertyportal.com/fr/](http://www.spainpropertyportal.com/fr/)