

## 4 chambre Duplex à vendre dans Marbella, Málaga

1.695.000€



Nous sommes ravis d'introduire ce fantastique penthouse à vendre entre Puerto Banus et San Pedro dans l'un des endroits les plus exclusifs de la plage de front de la région. Nous pensons qu'il s'agit d'un des plus grands et les mieux situés penthouses de Jardines de Ventura del Mar. Le développement résidentiel est situé dans le quartier de Puerto Banus et donc il est seulement à quelques pas de la plage et Puerto Banus. Comme vous pouvez l'imaginer, toutes les commodités dont vous pouvez rêver sont au coin de la rue ! Nous ne pouvons pas penser à un meilleur endroit pour profiter de votre vie méditerranéenne au maximum absolu.

La disposition de ce penthouse est la suivante. Le niveau d'entrée dispose d'un hall d'entrée, avec cuisine droite à gauche. La cuisine entièrement équipée avec des appareils haut de gamme a été entièrement rénovée et a intégré la partie patio dans la cuisine pour créer un espace plus grand. En continu vous mène à un salon extrêmement lumineux et spacieux. Ce niveau comprend 3 bonnes chambres à coucher. Aujourd'hui il est installé comme 2 chambres et un bureau mais peut être utilisé comme désiré. A gauche vous trouverez une chambre double avec salle de bains, à côté de cela vous avez le bureau / chambre. Tout droit, vous trouverez une chambre en suite avec beaucoup de rangement, salle de bains et accès direct à la terrasse du salon de niveau inférieur.

Au premier étage, vous trouverez l'incroyable suite parentale avec des plafonds élevés et de grandes portes coulissantes menant à deux terrasses. Un nord face à celui qui est idéal pour échapper aux chaudes journées d'été et au sud qui est partiellement couvert pour profiter et divertir toute l'année. Un avantage de cette unité est la vie privée que le penthouse offre comme aucun voisin ne regarde dans la propriété. Sur cette très grande terrasse se trouve un coin salon, salle à manger, barbecue et un petit réfrigérateur. Il ya de belles vues sur les jardins matures et bien entretenus et il ya aussi quelques aperçus de la mer.

 4 chambres

 3 salles de bains

 208m<sup>2</sup> Taille de construction

 Piscine