

## 3 chambre Appartement à vendre dans Rincon de la Victoria, Málaga

455.000€



Penthouse spectaculaire avec la meilleure vue sur toute l'urbanisation, étant fermé et avec toutes les commodités, à seulement 1 minute en voiture des meilleures plages de Rincon de la Victoria. Il est réparti sur deux étages avec un total de 180 mètres. L'étage de la maison a 128 mètres, 3 chambres, la principale en suite avec vue directe sur la mer et une salle de bain rénovée, actuellement avec un lit de 200cm x 200cm, une autre salle de bain rénovée avec douche, 1 grand salon et salle à manger avec vue sur la mer et toute la côte de Malaga, avec des rideaux en verre pouvant laisser la salle à manger ouverte, cuisine moderne rénovée avec appareils intégrés, avec un garde-manger sur mesure et reliée à une grande terrasse fermée, climatisation gainable LG neuve sous garantie, climatisation dans la salle à manger séparée installée en 2024. Toutes les armoires sont encastrées et sont doublées de dressings. Les deux toilettes ont un bain à remous vertical et sont rénovées, avec des miroirs sur mesure qui couvrent tout le mur. En montant les escaliers, nous trouvons un solarium de 60 mètres, avec un autre salon fermé qui a un rideau de verre restant ouvert et relié au reste de la terrasse, avec un sol de jardin artificiel, avec un jacuzzi pour 6 personnes avec vue sur la mer, l'endroit idéal pour les réunions avec barbecue. La maison a ajouté des qualités et des finitions parmi lesquelles un parquet de haute qualité dans toute la maison, une cuisine avec du parquet, toutes les fenêtres et portes vitrées sont isolées et avec du verre à double vitrage, des spots LED basse consommation dans toute la maison. La maison est vendue semi-meublée et avec des appareils électroménagers. Il dispose d'un espace de garage avec espace pour voiture et moto qui est situé à côté de l'ascenseur, facilitant ainsi le déchargement du véhicule. L'urbanisation dispose de 4 piscines, d'une pataugeoire, d'un court de paddle-tennis et d'un court de tennis avec un nouveau sol, de terrains de basket-ball et de football, d'une zone de loisirs et d'une aire de jeux pour enfants.

 3 chambres

 2 salles de bains

 180m<sup>2</sup> Taille de construction

 Piscine



Propriété commercialisée par NERJA BEACH PROPERTIES

[www.spainpropertyportal.com/fr/](http://www.spainpropertyportal.com/fr/)