

## 3 chambre Villa à vendre dans Las Mimosas, Alicante

1.000.000€



Grupo Platinum Estates présente cette magnifique villa individuelle clé en main de 3 chambres et 2 salles de bains dans le luxueux complexe résidentiel de Las Colinas golf et country club Ola Costa à Alicante.

Vous pouvez immédiatement faire vos valises dans votre nouvelle maison et commencer à profiter de la mer ou manger dans le restaurant et ensuite aller jouer au golf.

Appelez-nous au +34 950 46 61 12 pour découvrir ce joyau !

Cette propriété lumineuse offre 158m<sup>2</sup> de surface habitable, répartis sur deux étages. Au rez-de-chaussée, à côté de l'entrée, se trouve la cuisine entièrement équipée et un espace où se trouvent la chambre principale avec dressing et salle de bain en suite, deux chambres damis avec salle de bain et une toilette damis. Le salon, entièrement meublé, ouvre sur une grande terrasse et une piscine privée, située dans un beau jardin.

Cette villa nouvellement construite en 2024 est vendue entièrement meublée avec des finitions modernes, des équipements de salle de bain, des meubles de cuisine et des appareils Bosch. Lave-linge et sèche-linge Bosch, lampes, lustres, système de maison intelligente, salles de bains chauffées, rideaux et parasols.

Au sous-sol, il y a un garage pour deux voitures, une buanderie, un local technique, 50 m<sup>2</sup> d'espace libre et une place de parking pour une voiture. Le terrain est un jardin paysager avec des allées, des arbres, des fleurs et une vue imprenable sur le terrain de golf.

Le club de golf offre des installations telles que des restaurants et des cafés, une salle de sport, des terrains de volley-ball, de basket-ball et de tennis, un spa et une piscine, des boutiques, une station de recharge pour les voitures électriques et un accès privé au Sea Beach Club avec une piscine, un restaurant, un bar et une plage.

 3 chambres

 2 salles de bains

 249m<sup>2</sup> Taille de construction

 915m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 Piscine



Propriété commercialisée par Grupo Platinum Estates SI

[www.spainpropertyportal.com/fr/](http://www.spainpropertyportal.com/fr/)