

## 5 chambre Villa à vendre dans Marbella, Málaga

7.450.000€



Découvrez Villa P, une merveille architecturale à Nueva Andalucía, méticuleusement conçue pour redéfinir le style de vie luxueux. À quelques pas de Puerto Banús et à proximité de toutes les commodités, cette propriété exceptionnelle marie un design moderne époustouflant à un emplacement imbattable.

À l'extérieur, la villa présente une piscine à débordement spectaculaire intégrée harmonieusement du jardin à l'intérieur, sublimer par des éclairages LED qui créent une ambiance magique une fois la nuit tombée. Une terrasse spacieuse invite à la détente avec plusieurs espaces de détente et de repas en plein air, parfaits pour recevoir des invités ou se relaxer avec élégance. Accessible par une allée privée, la villa dispose d'un garage privé sécurisé assurant intimité et sécurité maximales.

À l'intérieur, découvrez un espace simplement spectaculaire. La zone de vie, salle à manger et cuisine à aire ouverte est baignée de lumière naturelle grâce à de grandes baies vitrées et un plafond double hauteur qui accentue la sensation d'espace. La zone de vie se distingue par de superbes murs en pierre Travertino Tajal rappelant l'extérieur de la villa, agrémentée d'un coin confortable orné de verdure luxuriante. La cuisine est une véritable œuvre d'art culinaire, équipée d'appareils haut de gamme, de détails en chêne naturel, de rangements généreux et d'un accès direct aux espaces de repas formels et intimes. Un ascenseur relie tous les niveaux pour plus de commodité, y compris l'accès à la terrasse sur le toit offrant des vues panoramiques à 360° sur La Concha et la mer Méditerranée.

Villa P propose cinq chambres en-suite impeccablement décorées, chacune conçue pour offrir un style et un confort suprêmes. La chambre principale se distingue par un accès direct à la terrasse, un espace beauté dédié et une luxueuse salle de bains principale. De plus, la villa dispose d'un impressionnant espace de divertissement complet avec un bar sur mesure, une cave à vin, un élégant salon et une section télévision qui fait également office de cinéma.

🛏 5 chambres

🚿 5 salles de bains

🏠 742m<sup>2</sup> Taille de construction

📏 909m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

🏊 Piscine

ALCANTARA & GOOD Propriété commercialisée par Alcantara&Good

[www.spainpropertyportal.com/fr/](http://www.spainpropertyportal.com/fr/)