



## 2 chambre Villa à vendre dans Tormos, Alicante

336.500€

Découvrez cet impressionnant projet de construction à Tormos, un charmant village au cœur de la Costa Blanca, idéal pour ceux qui recherchent la tranquillité sans renoncer à la proximité des plages et des services. À seulement 20 minutes des plages de sable, 15 minutes du plus grand centre commercial de la région et 1 heure des aéroports d'Alicante et de Valence, cette villa offre un emplacement stratégique dans un environnement naturel. La villa, dont l'esthétique fusionne le minimalisme moderne et le style rustique, se dresse sur un terrain entièrement plat de 434 m<sup>2</sup>. Son architecture se distingue par une élégante combinaison de béton et de pierre naturelle, offrant un espace de vie de 113 m<sup>2</sup> distribué de manière efficace. L'entrée principale mène à un salon et une salle à manger spacieux et lumineux, qui se connecte à une cuisine ouverte et à un porche couvert au design unique, soutenu par un seul morceau de béton. Ce porche est idéal pour profiter du climat méditerranéen et des vues sur l'extérieur. La villa dispose de deux chambres, dont une avec salle de bain attenante, ainsi que d'une salle d'eau. Le projet comprend également une spectaculaire piscine de 8x4 mètres avec éclairage et escalier intérieur, idéale pour se détendre pendant les chaudes soirées d'été. Autour de la piscine se trouve une terrasse extérieure d'environ 40 m<sup>2</sup>, parfaite pour prendre un bain de soleil ou savourer un repas en plein air. L'extérieur est complété par un parking de 30 m<sup>2</sup> revêtu de pierre naturelle, un accès piéton depuis la rue, des murs de clôture et une porte coulissante pour la voiture, ainsi qu'une entrée piétonne avec interphone. Les trottoirs entourant la maison ajoutent confort et fonctionnalité à l'ensemble. Ce projet comprend tous les permis et licences nécessaires, et étant en phase de conception, il offre à l'acheteur la possibilité de personnaliser les plans et les finitions en fonction de ses goûts. Une occasion unique de profiter d'une maison de haute qualité de construction dans un environnement naturel et privilégié, avec tout le confort à portée de main, idéal pour ceux qui recherchent une maison exclusive sur la Costa Blanca !

 2 chambres  
 434m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 2 salles de bains

 113m<sup>2</sup> Taille de construction