

## 4 chambre Villa à vendre dans Nueva Andalucia, Málaga

3.250.000€



### Nueva Andalucia ... Villa

Une superbe villa moderne avec un emplacement privilégié à Nueva Andalucía.

Cette villa propose une architecture ultra moderne ornée de murs extérieurs blancs et de fenêtres du sol au plafond. Son orientation sud-ouest permet non seulement beaucoup de soleil tout au long de la journée, mais offre une vue panoramique sur les environs et la mer Méditerranée. L'espace généreux en terrasse résume le rez-de-chaussée, s'adressant aux zones de restauration en plein air, de détente et de bronzage.

Une zone de barbecue en plein air est également située sur la terrasse. Une superbe piscine à débordement qui mesure presque la même largeur que la propriété sert d'endroit idéal pour profiter du temps agréable de Marbella. La forme unique de la piscine ajoute une couche d'attrait à l'extérieur.

Le rez-de-chaussée est parfaitement connecté aux espaces extérieurs, permettant le flux parfait de vie intérieure et extérieure. La propriété bénéficie également d'un abri couvert par l'entrée. Les intérieurs sont tout aussi impressionnants que l'extérieur, présentant un design d'intérieur impressionnant qui est tout aussi esthétique que fonctionnel.

Le salon possède une disposition du plan ouvert, avec le salon confortable offrant une vue directe à l'extérieur. Les meubles et les luminaires illustrent l'attention aux détails dans la conception. Adjacent est la salle à manger, qui offre également des vues incroyables à la terrasse et à l'extérieur. La cuisine sur mesure est élégamment conçue avec une menuiserie en bois et un merveilleux îlot de cuisine en marbre, ainsi que des appareils de cuisine Gaggenau de pointe. L'îlot de cuisine a une table à manger plus petite connectée pour une polyvalence supplémentaire. La terrasse sur le niveau supérieur entoure les chambres, avec une charmante zone de détente idéale pour regarder le coucher du soleil ou le détente. S'étendant sur 3 niveaux, le niveau supérieur est réservé aux chambres et à l'illustre chambre principale.

Toutes les chambres ont été conçues pour maximiser le confort et rester élégant dans le design. La chambre principale

🛏 4 chambres

🚿 4 salles de bains

🏠 380m<sup>2</sup> Taille de construction

➕ 839m<sup>2</sup> Taille de la parcelle