

## 5 chambre Auberge à vendre dans El Puertecico, Almería

135.000€



Cortijo sur deux étages, à 15 minutes de Huércal-Overa, dans la région de Puertecico. La propriété a une surface totale construite de 284 m<sup>2</sup> avec la distribution suivante :

Le rez-de-chaussée se compose d'un salon spacieux avec cuisine équipée. Ancienne cuisine avec cheminée, trois chambres et une salle de bains. Au premier étage, il y a deux chambres supplémentaires et une grande pièce sans usage spécifique, où il est possible de mettre quelques chambres supplémentaires et une salle de bains si nécessaire. Avec accès par l'extérieur, il y a un garage de 24m<sup>2</sup>, et un hangar agricole de 40m<sup>2</sup>. Terrain rustique de 2800m<sup>2</sup> avec amandiers, oliviers et quelques arbres fruitiers.

Bonne vue et bon accès avec eau et électricité déjà raccordées.

 5 chambres

 1 salle de bains

 284m<sup>2</sup> Taille de construction

 2.800m<sup>2</sup> Taille de la parcelle