



## 2 chambre Maison de Ville à vendre dans Orihuela Costa, Alicante

175.000€



¡Découvrez votre nouvelle maison dans la belle Orihuela Costa! Cette charmante maison de ville dans la zone de Los Dolses est l'endroit idéal pour profiter de la vie méditerranéenne. Situé à seulement 3700 m de la plage, vous pourrez profiter des jours de soleil et de mer en un clin d'œil. La région offre également une excellente infrastructure avec des centres commerciaux, des médecins, des parcs et des terrains de golf à votre portée. Avec 78 m<sup>2</sup> d'espace bien distribué et un terrain de 106 m<sup>2</sup>, cette maison dispose de 2 chambres doubles spacieuses avec placards et 2 salles de bains, idéales pour les familles ou pour ceux qui recherchent un refuge confortable. En ce qui concerne la distribution, nous trouvons au rez-de-chaussée la cuisine ouverte, un salon spacieux et lumineux et une première salle de bain avec douche. Au premier étage se trouve la deuxième salle de bain avec baignoire et les 2 chambres, dont l'une a son propre balcon. En montant les escaliers, vous accédez au dernier étage où nous trouvons le solarium d'environ 20m<sup>2</sup>. Imaginez vous détendre sur la terrasse ou sur le solarium, en profitant du soleil et de la vue dégagée, ou faire un plongeon rafraîchissant dans la piscine communautaire. La cuisine est entièrement équipée, prête à préparer vos plats préférés et la climatisation vous gardera au frais pendant les chaudes journées d'été. Et ne vous inquiétez pas pour le stationnement, car il comprend un espace sur la parcelle. L'orientation sud garantit que votre maison est baignée de lumière naturelle, créant une atmosphère lumineuse et accueillante. Vous aurez également accès à un jardin privé, parfait pour profiter de moments en plein air entouré d'arbres et de nature. Avec des frais de communauté de seulement 300 € par an, cette propriété est prête à emménager. ¡ Ne manquez pas l'occasion de faire de cette maison de ville votre nouvelle maison! ¡Contactez-nous et venez le voir!

🛏 2 chambres  
📏 106m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

🚿 2 salles de bains  
✅ Piscine

🏠 78m<sup>2</sup> Taille de construction