

## 4 chambre Villa à vendre dans Mojácar, Almería

695.000€








Villa exclusive de Mojacar Playa avec piscine chauffée et vue sur la mer à La Parata, Mojacar, Almeria.

Située dans le quartier résidentiel exclusif de La Parata, Mojacar Playa, cette spacieuse villa indépendante offre des vues sur la mer et une tranquillité inégalées. Construite sur un terrain de 800m<sup>2</sup>, cette propriété de 275m<sup>2</sup> est la combinaison parfaite de l'intimité et de l'accessibilité, avec une allée privée menant à un grand garage et un abri de voiture. Cette villa bien construite dispose d'une piscine chauffée, de vastes terrasses extérieures et d'un emplacement de choix à quelques minutes de la plage.

À l'intérieur, la villa dispose d'un salon et d'une salle à manger décloisonnés offrant une vue imprenable sur la mer et un accès direct à la terrasse. La cuisine moderne, équipée de plans de travail en granit et d'armoires sur mesure, surplombe la mer et est adjacente à une buanderie et à un garde-manger. Le rez-de-chaussée comprend une salle de bains pour les invités et une chambre double avec salle de bains attenante. À l'étage, vous trouverez trois autres chambres doubles, dont une suite parentale avec terrasse privée et vue sur la mer, ainsi qu'une autre salle de bains complète.

Les autres caractéristiques comprennent une terrasse sur le toit avec des panneaux solaires, un coin cuisine au bord de la piscine et la climatisation dans toute la maison. La villa est équipée d'un chauffage central au gaz, de double vitrage et de systèmes de purification de l'eau. À l'extérieur, la piscine chauffée offre une retraite parfaite avec des espaces de bronzage et une terrasse couverte pour les repas en plein air. Prête à être emménagée, cette villa est idéale pour vivre tout au long de l'année.

Villa indépendante à La Parata, Mojacar Playa avec vue imprenable sur la mer

-  Voir la visite vidéo
-  4 chambres
-  3 salles de bains
-  275m<sup>2</sup> Taille de construction
-  800m<sup>2</sup> Taille de la parcelle
-  Piscine