

## 3 chambre Appartement à vendre dans Marbella, Málaga

1.995.000€



Appartement de Luxe Style Penthouse avec Terrasse Spacieuse et Superbes Vues sur la Méditerranée à Puerto Banús

Vivez le summum du luxe dans cet appartement magnifiquement rénové, de style penthouse, situé en plein cœur de Puerto Banús. Niché à l'avant-dernier étage, cette résidence exclusive offre des vues imprenables et dégagées sur la mer Méditerranée et le prestigieux port de Puerto Banús.

Doté d'une vaste terrasse avec cheminée extérieure, douche et espaces détente, cet endroit est idéal pour profiter du soleil côtier et recevoir des invités. L'orientation plein sud illumine tout l'appartement de lumière naturelle, sublimant son design épuré et minimaliste.

En sortant de l'ascenseur, vous vous retrouvez à quelques pas des meilleures boutiques, restaurants et de la plage. Avec des boutiques de luxe, le célèbre marché de la place de Puerto Banús, El Corte Inglés et le centre commercial Marina Banús à portée de marche, l'emplacement est tout simplement inégalable. Un parking privé est inclus, offrant un accès pratique pour explorer la Costa del Sol.

À l'intérieur, la disposition ouverte se prolonge harmonieusement de la cuisine moderne au salon, qui s'ouvre directement sur la terrasse spacieuse, créant un espace idéal pour se détendre ou recevoir. L'appartement comprend trois chambres : deux grandes suites avec rangements sur mesure et une troisième chambre standard. La suite principale dispose d'une terrasse privée avec vue sur Banús, d'une baignoire extérieure et d'un coin détente paisible, tandis que la deuxième suite bénéficie de vues imprenables sur la Méditerranée.

Avec la climatisation centrale et le chauffage par le sol dans les salles de bain, cet appartement est un refuge idéal

📺 Voir la visite vidéo

🛏 3 chambres

🚿 3 salles de bains

🏠 126m<sup>2</sup> Taille de construction