

## 3 chambre Villa à vendre dans Benitachell, Alicante

497.000€



Découvrez cette magnifique villa rénovée en 2021, située dans la paisible urbanisation Les Fonts, entre Moraira et Jávea. Idéalement localisée, elle se trouve à seulement quelques minutes en voiture de Benitachell, parfaite pour ceux qui recherchent un havre de paix tout en restant accessible. Cette superbe propriété est répartie sur deux niveaux sur une parcelle en terrasses, offrant confort et élégance dans chaque recoin.;

En entrant par le portail électrique, vous trouverez une grande allée avec un carport et un parking pour deux véhicules supplémentaires. L'espace de vie principal se situe à l'étage supérieur, accessible par un escalier extérieur depuis la zone de stationnement. Vous entrez dans la maison par une naya vitrée en courbe, actuellement utilisée comme salle à manger, où vous pourrez profiter d'une vue panoramique imprenable. La naya s'ouvre sur un vaste salon équipé de deux grandes fenêtres et d'une cheminée à gaz, créant l'endroit idéal pour se détendre.;

Adjacente au salon, la cuisine moderne et entièrement équipée propose des appareils haut de gamme, y compris un four, une plaque à induction, une hotte aspirante type cheminée, un lave-vaisselle intégré et un réfrigérateur/congélateur. Un petit couloir mène à deux chambres : la deuxième chambre, dotée de placards coulissants et avec un accès direct au jardin, et la suite parentale, offrant de nombreux espaces de rangement et une salle de bains en suite élégante avec douche à l'italienne, porte-serviettes chauffant et meuble vasque. Le couloir comprend également une salle de bains familiale avec des finitions modernes.;

Au rez-de-chaussée, accessible depuis la terrasse de la piscine, se trouve la suite d'invités. Cette zone comprend une spacieuse cuisine/salle de petit-déjeuner, une grande chambre avec placards coulissants et une salle de bains en suite avec de nombreux espaces de rangement. La terrasse de la piscine, entièrement rénovée en 2021, est parfaite pour profiter de l'extérieur avec beaucoup d'espace pour des transats, des meubles de repas et pour se détendre près de la piscine. Elle comprend également deux grandes pièces de stockage, un espace détente ombragé et un accès à la salle des pompes de la piscine.;

À l'extérieur, il y a un autre espace repas sur le côté de la villa, et une arche mène à la terrasse arrière, également

 3 chambres

 2 salles de bains

 199m<sup>2</sup> Taille de construction

Piscine