

## 5 chambre Maison de Ville à vendre dans Estepona, Málaga

950.000€



Nichée au cœur d'Estepona, Malaga, cette maison de ville exceptionnelle offre une expérience de vie inégalée dans un complexe résidentiel en front de mer. Dotée de cinq chambres et cinq salles de bains, la propriété s'étend sur une superficie impressionnante de 240m<sup>2</sup>, complétée par une terrasse de 45m<sup>2</sup> offrant une vue imprenable sur la mer. Son emplacement privilégié est à deux pas du port animé d'Estepona, où une myriade de bars de plage, restaurants, supermarchés et commodités vous attendent.

La maison de ville fait partie d'une communauté fermée réputée pour ses jardins tropicaux méticuleusement entretenus et sa piscine commune, offrant aux résidents un accès direct à la plage immaculée. La sécurité et la commodité sont primordiales, avec un stationnement dans la rue disponible dans l'enceinte sécurisée de la communauté.

Cette splendide maison est intelligemment répartie sur cinq niveaux, offrant des espaces de vie polyvalents. Les étages inférieurs, comprenant le rez-de-chaussée et le premier niveau, abritent deux studios, chacun avec un accès séparé. Ces studios sont équipés d'une cuisine, d'une salle de bains, d'un charmant coin salon et d'une chambre, les rendant idéaux pour les invités ou des opportunités de location potentielles.

En entrant au niveau principal, on est accueilli par une cuisine moderne récemment rénovée. L'espace salle à manger et salon spacieux, doté d'une cheminée confortable, s'ouvre sur une terrasse orientée au sud. Cet espace extérieur est parfait pour la détente et les réceptions, offrant une vue magnifique sur la mer et servant de lieu idyllique pour recharger ses batteries dans le cadre côtier tranquille.

 5 chambres

 5 salles de bains

 240m<sup>2</sup> Taille de construction

 Piscine