

## 3 chambre Maison de Ville à vendre dans Roldan, Murcia

319.000€



Projet résidentiel de maisons jumelées situé dans la région de Roldán, appartenant à la municipalité de Torre Pacheco, sur la Costa Cálida. Ce lieu dispose de tous les services nécessaires au quotidien tels que : des magasins, des bars et des restaurants, qui sont complétés par tout ce qu'offrent les villes voisines de Torre Pacheco et Los Alcázares. Les belles plages de la Mar Menor sont à 20 minutes de route, parfaites pour pratiquer n'importe quel sport nautique. Pour les amateurs de golf, il y a plusieurs parcours dans un rayon de 10 à 20 minutes, comme Terrazas de la Torre Golf ou l'exclusif Caleia Mar Menor Golf & Spa Resort. L'aéroport de Murcie est à seulement 15 minutes du quartier résidentiel et l'aéroport d'Alicante est à un peu plus d'une heure. Un emplacement idéal, à la fois pour ceux qui recherchent une maison de vacances ou pour vivre toute l'année.

Le complexe propose des villas jumelées modernes de 3 chambres et 2 salles de bains, toutes réparties sur un seul niveau avec un solarium privé. La zone jour présente un concept à aire ouverte, intégrant cuisine, salon et salle à manger dans un même grand espace avec accès à la terrasse et à la piscine avec jardin. La chambre principale dispose d'une salle de bain privative et toutes les chambres ont accès à l'espace extérieur. Un escalier extérieur mène au grand solarium qui est l'endroit idéal pour profiter du climat méditerranéen.

Ces maisons comprennent une pré-installation pour la climatisation, un éclairage LED intérieur et extérieur, une buanderie, un revêtement en pierre sur la façade, un solarium privé, une piscine privée avec cascade et une place de garage dans la parcelle.

 3 chambres

 216m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 2 salles de bains

 Piscine

 100m<sup>2</sup> Taille de construction