

## 8 chambre Villa à vendre dans Calpe, Alicante

786.000€



Villa avec vue panoramique sur la mer à Maryvilla, Calpe, Alicante, Costa Blanca

Fantastique villa disponible à Maryvilla, Calpe, avec licence touristique et 4 appartements indépendants, entièrement équipés et meublés. Vue sur la mer et beaucoup de soleil en font une propriété idéale à la fois pour vivre et pour investir dans la location touristique. En excellent état prêt à entrer.

Cette belle villa dispose de deux zones indépendantes avec 8 chambres, 8 salles de bains, divisées en 4 appartements indépendants. Chacun de ces appartements a son entrée et sa terrasse privée, entièrement meublée. Chacun des appartements dispose de 2 chambres et 2 salles de bains, dont certaines sont en suite. Ils disposent tous de la climatisation et d'un poêle à granulés indépendant pour chacun d'eux. Cette propriété est située dans une zone absolument ensoleillée avec une orientation sud-est avec du soleil pendant la majeure partie de la journée. Dans son grand terrain de 1 156 m<sup>2</sup>, nous trouvons deux entrées par des rues différentes avec accès à la fois à un parking privé. Un beau jardin méditerranéen ainsi qu'une belle piscine privée et un solarium où vous pourrez profiter de magnifiques levers de soleil et de vues sur la mer Méditerranée ainsi que sur le Peñón de Ifach. La distance jusqu'au centre-ville ainsi que ses belles plages est de 5 minutes en voiture.

 8 chambres  
 1.156m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 8 salles de bains  
 Piscine

 476m<sup>2</sup> Taille de construction