

## 3 chambre Villa à vendre dans Gea y Truyols, Murcia

249.950€



Bienvenue dans cette charmante villa, nichée dans le cadre tranquille de l'Urbanisation Agua y Sol, un quartier résidentiel très agréable. Cette charmante villa de plain-pied offre une retraite parfaite dans la belle région de Murcia. Située sur un généreux terrain de 857 m<sup>2</sup>, la propriété combine une vie spacieuse avec un environnement serein, à seulement 20 minutes de la plage, 15 minutes de l'aéroport et 20 minutes de la ville de Murcia.

Les pièces de la villa sont assez spacieuses, avec 3 chambres confortables (avec de grands placards) et 2 salles de bains. Deux chambres partagent une salle de bains complète, tandis que la suite principale dispose de sa propre salle de bains privative pour plus de confort.

Le salon et la salle à manger sont lumineux et aérés, et offrent beaucoup d'espace pour se détendre ou recevoir. La grande cuisine offre de la place pour un petit coin salon ou une salle à manger supplémentaire et dispose d'un accès direct au bord de la piscine, ce qui facilite les repas en plein air et les réceptions.

L'espace extérieur est un véritable point fort de la propriété, avec un jardin magnifiquement entretenu qui est à la fois attrayant et facile à entretenir. Différents espaces permettent de se détendre ou de dîner en plein air. La piscine privée est parfaite pour se rafraîchir pendant les journées chaudes, et le porche spacieux qui entoure la maison offre de nombreux espaces ombragés pour profiter du cadre paisible.

Cette villa est partiellement meublée et prête à être emménagée pour que vous puissiez commencer à profiter de la douceur de vivre méditerranéenne. Ne manquez pas l'occasion de posséder cette belle maison dans un emplacement de choix !

 3 chambres

 2 salles de bains

 857m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 Piscine