

## 4 chambre Villa à vendre dans Mula, Murcia

285.000€

Cette élégante et spacieuse villa de 3 chambres, 2 salles de bains et une casita séparée de 1 chambre et 1 salle de bain avec piscine et jardin sont situées dans un endroit paisible à la périphérie de la ville historique de Mula.

Des vues incroyables rendent cette propriété très spéciale.

A 20 minutes à pied de toutes les commodités mais avec la tranquillité de la campagne.

Accès facile à l'autoroute menant à Murcie et aux stations balnéaires.

On accède à la propriété par un double portail électrique.

Rez-de-chaussée

L'entrée dans la villa se fait par une terrasse couverte en forme de L / coin salon jusqu'à la porte d'entrée de la propriété.

Cuisine / Salle à manger / Salon (76m<sup>2</sup>) ce spacieux espace de vie ouvert est équipé d'un poêle à bois et de radiateurs. Espace repas avec espace pour table et 10 chaises.

La cuisine comprend plusieurs meubles hauts et bas en chêne massif avec comptoirs en granit, réfrigérateur/congélateur, lave-linge, plaque de cuisson au gaz, hotte, lave-vaisselle, four électrique double et micro-ondes. La porte de la cuisine mène au jardin. Les murs d'accent et 2 ensembles de portes-fenêtres ajoutent au charme de cet espace.

Chambre principale 1 (13,4 m<sup>2</sup>) grande chambre double / twin avec radiateur et ventilateur de plafond. Armoires encastrées et entrée dans la salle de bains.

Salle de bains (9,36 m<sup>2</sup>) comprenant baignoire encastrée, grande douche, lavabo, WC et radiateur.

Chambre 2 (11,5 m<sup>2</sup>) chambre twin/double avec placards et radiateur.

Chambre 3 (11,6 m<sup>2</sup>) chambre twin/double avec placards et radiateur.

Salle de bain familiale (7,4 m<sup>2</sup>) comprenant baignoire avec douche, WC, lavabo et radiateur.

Climatiseur est installé partout

 Voir la visite vidéo

 4 chambres

 3 salles de bains

 187m<sup>2</sup> Taille de construction

 5.300m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 Piscine

Propriété commercialisée par Quattro Property Management Spain SL

[www.spainpropertyportal.com/fr/](http://www.spainpropertyportal.com/fr/)