

## 3 chambre Villa à vendre dans San Pedro del Pinatar, Murcia

419.950€



### VILLAS DE LUXE AVEC 3 CHAMBRES, 2 SALLES DE BAINS ET PISCINE PRIVÉE À SAN PEDRO DEL PINATAR, MURCIE

Ces villas de luxe nouvellement construites à San Pedro del Pinatar offrent une expérience de vie exclusive avec des équipements de haute qualité dans un cadre tranquille sur la Costa Cálida. Les villas ont une superficie construite de 97,80 m<sup>2</sup> et sont situées sur des parcelles allant de 262,87 m<sup>2</sup> à 279,64 m<sup>2</sup>, avec un solarium fixe de 38,10 m<sup>2</sup>. Les prix varient de 419 950 € à 459 950 €, selon l'emplacement et la taille du terrain.

**Espace de vie et cuisine :** La cuisine est entièrement meublée et équipée d'électroménagers intégrés de haute qualité, dont un réfrigérateur, un four, une plaque de cuisson, une hotte aspirante, un lave-vaisselle et un lave-linge. Les maisons disposent de la climatisation et d'un système d'eau chaude aérothermique avec une chaudière de 110L.

**Chambres et salles de bains :** Les villas disposent de trois chambres spacieuses et de deux salles de bains. Les salles de bains ont une finition moderne et sont équipées d'un receveur de douche avec paroi en verre, de meubles de salle de bains avec miroir et d'un éclairage LED, qui créent une atmosphère luxueuse et confortable.

**Jardin, terrasse et piscine :** L'espace extérieur est conçu pour une vie extérieure optimale avec une piscine privée, qui peut en option être équipée d'une option à débordement/à débordement. Le jardin est aménagé avec du gazon artificiel et des arbres locaux, et il y a un parking pour 1 voiture sur le terrain. Le toit est préparé pour les panneaux solaires, faisant de ces maisons un choix durable.

**Environnement :** Ces villas modernes sont situées à seulement 3 km de la côte, vous permettant de profiter de la plage et de la mer. Un large éventail de bars, restaurants et supermarchés sont situés dans un rayon de 1,9 km. Pour les amateurs de golf, le Lo Romero Golf Resort se trouve à seulement 10 km. L'aéroport international de Murcie est facilement accessible à 42,1 km (31 minutes en voiture).

Avec des finitions modernes et un excellent emplacement, ces villas de luxe offrent une opportunité unique à ceux qui recherchent le confort, le luxe et un style de vie paisible sur la Costa Cálida.

Si vous souhaitez plus d'informations sur ces villas, la région, ce que vous devez prendre en compte lors de l'achat

 3 chambres

 2 salles de bains

 97m<sup>2</sup> Taille de construction

 262m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 Piscine