

## 3 chambre Villa à vendre dans Los Alcazares, Murcia

135.000€



À vendre : Duplex dans le quartier de La Dorada - Los Alcázares Découvrez ce charmant duplex de 72 m<sup>2</sup>, idéalement situé dans le quartier tranquille de La Dorada à Los Alcázares. Dès votre entrée dans la propriété, vous êtes accueillis par un grand jardin carrelé, l'endroit idéal pour profiter de moments ensoleillés en famille ou entre amis. Ce jardin entoure la maison d'un côté et s'étend jusqu'au patio à l'arrière, offrant un espace extérieur intime qui est protégé de la vue par une clôture intermédiaire. Caractéristiques de la propriété: Rez-de-chaussée: Séjour-salle à manger lumineux et accueillant Salle de bain avec douche Chambre avec deux lits et placard intégré Cuisine entièrement équipée (réfrigérateur, four, plaque de cuisson à gaz) avec accès direct au patio extérieur Buanderie séparée entre la cuisine et le patio, divisée par une porte coulissante, comprenant un réfrigérateur et un micro-ondes supplémentaires Terrasse avec placard de rangement Premier étage : Accessible par un escalier carrelé Deuxième salle de bain avec douche Chambre avec lits superposés et sa propre terrasse privée offrant une vue dégagée sur le quartier Une autre chambre avec deux lits séparés Toutes les fenêtres sont équipées de volets roulants pour un confort optimal, et les chambres sont équipées de ventilateurs de plafond. La maison est vendue entièrement meublée et prête à emménager. À proximité : À quelques pas, vous trouverez un parc pour enfants, un parc pour chiens et une piscine commune, idéale pour les loisirs en famille. Les écoles sont également à proximité et les plages les plus proches de la Mar Menor sont à seulement 5 minutes en voiture loin. À propos de Los Alcázares : Los Alcázares est une charmante ville côtière connue pour son style de vie agréable et ses plages qui s'étendent le long de la Mar Menor. C'est un endroit idéal pour la baignade, les sports nautiques et la détente en famille. Avec son atmosphère chaleureuse, son riche patrimoine culturel et ses diverses commodités, la ville offre tout ce dont vous avez besoin pour une vie quotidienne confortable. Pour les amateurs de golf, les randonneurs ou les amoureux de la nature, les environs sont un véritable paradis. De plus, la proximité de l'aéroport de Murcie et de l'autoroute AP-7 rend les déplacements très pratiques. Opportunité idéale : Cette maison offre une excellente opportunité de créer une véritable retraite espagnole, que ce soit pour vivre toute l'année ou pour des vacances mémorables. Elle est parfaite pour ceux qui

 3 chambres

 2 salles de bains



Propriété commercialisée par Dream Home In The Sun

[www.spainpropertyportal.com/fr/](http://www.spainpropertyportal.com/fr/)