

3 chambre Villa à vendre dans Lliber, Alicante

990.000€



Cette propriété durable est située dans un complexe résidentiel de maisons durables dans la belle vallée de Vall de Pop. L'architecture des villas est basée sur les couleurs de la terre, sur les murs en pierre sèche, sur la végétation indigène de la région, intégrant les maisons dans le paysage de la Vall del Pop. Leur conception et leur équipement favorisent une faible consommation d'énergie. Les maisons disposent d'un système aérothermique pour le chauffage et la production d'eau chaude sanitaire, d'un chauffage par le sol et d'un système de chauffage pour les salles de bains, de l'installation de panneaux photovoltaïques, d'un système de ventilation motorisé, d'une borne de recharge pour voiture électrique, d'une domotique, de jardins en terrasse avec des murs en pierre traditionnels et des plantes indigènes, entre autres éléments. Les villas sont construites sur des parcelles de 400 à 700 mètres carrés, réparties sur deux étages. Il s'agit de villas individuelles de trois chambres à coucher, avec deux concepts d'aménagement au choix. La surface des maisons est d'environ 315 mètres carrés, et chacune dispose de sa propre piscine, d'un parking, d'un local de rangement et d'une vue impressionnante sur les vignobles et le magnifique environnement naturel de la Vall del Pop. Dans ce modèle, le salon-salle à manger, la cuisine et la chambre principale avec sa salle de bains sont situés au rez-de-chaussée, tous reliés aux espaces extérieurs. Une disposition très confortable pour ceux qui aiment avoir tout au même niveau. À l'étage, on trouve deux autres chambres, un bureau, une buanderie et une terrasse offrant une vue à 360 degrés sur les magnifiques montagnes environnantes. À l'extérieur, une salle à manger d'été située sous une pergola et communiquant directement avec la cuisine est une piscine avec terrasse entourée de jardins avec des oliviers, des amandiers, du romarin, du thym, etc. des arômes qui vous inondent pour renforcer la connexion avec la nature et profiter de l'environnement naturel. L'urbanisation résidentielle disposera également d'un potager biologique pour diffuser la tradition agricole de la région, d'un club social, d'un lieu de rencontre pour les résidents, d'un restaurant, d'une piscine extérieure, d'une piscine intérieure, d'une salle de sport, de salles de physiothérapie et de soins, d'un club vinicole, d'un grand espace vert avec des allées photoluminescentes, d'aires de jeux, d'une aire de pique-nique, d'une terrasse de yoga, d'un parc pour chiens, d'un parc de gymnastique suédoise.

🛏 3 chambres

🚿 3 salles de bains

🏠 314m² Taille de construction

📏 473m² Taille de la parcelle