

## 3 chambre Villa à vendre dans Denia, Alicante

1.007.000€



Villa individuelle à moins de 200 mètres de la mer et de la promenade de Las Rotas.

Idéale pour ceux qui recherchent la tranquillité sans être loin des services quotidiens.

Cette villa est située dans un endroit privilégié où vous pouvez profiter de la nature et de la mer.

Elle est distribuée sur 3 étages, l'étage inférieur est dédié au garage qui permet l'entrée de 3 véhicules. A cet étage, il y a également un débarras.

Nous montons les escaliers jusqu'au rez-de-chaussée, où nous trouvons un salon-salle à manger avec cheminée, une cuisine semi-ouverte et une buanderie. De l'autre côté, nous trouvons 2 chambres doubles et une salle de bain complète.

De nouveau, nous montons les escaliers pour atteindre le premier étage où se trouve la chambre principale en suite avec dressing. Ici se trouvent également 2 terrasses, dont l'une avec vue partielle sur la mer.

Cette propriété est équipée de l'air conditionné individuel dans toutes les pièces et de fenêtres à double vitrage.

L'extérieur est composé d'une cour avec des arbres tels que des oliviers et des pins d'Alep.

 3 chambres

 2 salles de bains

 251m<sup>2</sup> Taille de construction

 979m<sup>2</sup> Taille de la parcelle