

## 3 chambre Villa à vendre dans Denia, Alicante

495.000€





Cette spectaculaire villa jumelée récemment construite fait partie d'un groupe exclusif de 14 propriétés situées à proximité immédiate du magnifique parc naturel du Montgó à Dénia, à deux pas de toutes les commodités essentielles à la vie quotidienne. Actuellement, une de ces superbes villas est disponible, prête à emménager, tandis que 3 autres sont en cours de construction, avec une date d'achèvement estimée à avril pour l'une et décembre 2024 pour les deux autres.

Conçue sur deux niveaux, cette villa offre au rez-de-chaussée un salon spacieux avec salle à manger, une cuisine ouverte moderne entièrement équipée, une chambre double et une salle de bains complète. À l'étage supérieur, il y a deux autres chambres doubles, chacune avec sa propre salle de bains. Il est important de noter qu'il est possible de se passer de la chambre du rez-de-chaussée pour créer un espace de vie encore plus grand, ce qui permet d'adapter la propriété aux besoins individuels (sous réserve de confirmation avant l'achèvement de la construction).

Toutes les propriétés bénéficient d'une terrasse privée sur le toit, d'où l'on peut contempler la majesté du Montgó et la ville pittoresque de Dénia. En outre, le complexe offre à ses résidents le privilège d'une grande piscine commune et d'une aire de jeux pour enfants, parfaite pour les plus petits.

Découvrez Dénia et réalisez votre rêve de vivre à côté d'un parc naturel qui offre à la fois la montagne et la mer pour profiter du plein air et pratiquer une grande variété de sports. Ne réfléchissez pas à deux fois, il s'agit d'une occasion unique à ne pas manquer !

 3 chambres  
 157m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 3 salles de bains

 180m<sup>2</sup> Taille de construction