

4 chambre Villa à vendre dans Altea, Alicante

1.032.310€



EMPLACEMENT:

A vendre VILLA NEUVE entièrement finie située au pied de la Sierra Bernia, à côté d'une réserve naturelle, dans le village tranquille de Santa Clara, avec une vue imprenable sur les montagnes. Son emplacement unique se caractérise par l'absence d'urbanisations massives et sa pleine intégration dans l'environnement naturel offre une atmosphère de paix et de tranquillité. Cependant, il se trouve dans un emplacement stratégique qui facilite l'accès au prestigieux terrain de golf Don Cayo et à la plage de Villa Gadea, aux zones touristiques telles que Benidorm et Calpe, ainsi qu'à l'infrastructure urbaine d'Altea La Vella.

À PROPOS DE LA MAISON :

Le terrain de 844m² est situé dans une impasse, offrant intimité et tranquillité. La maison, construite en 2021, avec le jardin et la piscine achevés en 2023, a été conçue sur mesure sur un seul étage, totalement sécurisée : sans escalier ni marches et offre à ses propriétaires un espace de vie de près de 200m². À l'intérieur, vous trouverez 4 chambres, dont une avec une salle de bains privative avec baignoire et douche et un dressing spacieux. La deuxième chambre dispose d'une douche et d'un sauna avec un poêle à bois finlandais Harvia. Il y a aussi un grand salon avec des plafonds de 3,3 mètres de haut (comme dans toutes les chambres de la maison), une cheminée à bois Langusta de fabrication française avec commande électronique, et une cuisine entièrement équipée.


À l'extérieur, nous trouvons une place de parking pour 2 voitures avec portail automatique, une piscine de 27 mètres carrés avec filtre au sel et pré-installation pour l'eau chaude et un grand jardin avec des oliviers, dont un a plus de mille ans (apporté du Portugal) et du gazon naturel qui entoure toute la maison.

 4 chambres

 3 salles de bains

 226m² Taille de construction

 844m² Taille de la parcelle

 Piscine