

4 chambre Villa à vendre dans San Roque, Cádiz

503.000€



Présentation de ce nouveau développement sur plan à San Roque Club, un prestigieux complexe de golf. Il se compose de 32 luxueuses maisons de ville de 4 chambres qui marient élégance moderne et beauté de la nature. Idéalement situé en première ligne du célèbre parcours Old Course du San Roque Club et à seulement quelques minutes des plages sereines de Cadix, ce quartier résidentiel intime offre une expérience de vie très recherchée.

Chacune de ces maisons spacieuses a été soigneusement conçue avec une attention méticuleuse aux détails, offrant des finitions contemporaines et maximisant la lumière naturelle grâce à une orientation unique double nord-sud. Le rez-de-chaussée dispose d'un agencement à aire ouverte, d'une cuisine entièrement équipée, d'une salle de bains pour les invités et d'un espace buanderie dédié. Sortez à l'extérieur par des portes-fenêtres doubles pour accéder au jardin privé et à la terrasse, embrassant le style de vie en plein air de la Costa del Sol.

Il existe deux configurations, l'une avec 3 chambres à l'étage, l'autre avec les quatre chambres à l'étage. Chaque chambre est équipée de placards intégrés et de deux salles de bains complètes. Deux chambres offrent un accès direct à des terrasses extérieures, parfaites pour profiter de la tranquillité de la nature. Le stationnement est facile avec deux places dédiées, y compris un parking pour les amateurs de golf.

La communauté est située dans l'enchantement du San Roque Club, un refuge naturel prestigieux offrant une vie saine et un sens de la communauté. Au-delà de l'urbanisation, San Roque propose des parcours de golf de classe mondiale, des sports équestres, la voile, une scène sociale animée et des kilomètres de plages de sable doré, en faisant un emplacement idéal pour les familles de tous âges.

Situé dans la province de Cadix, Adel San Roque offre un accès facile aux commerces, aux restaurants, aux activités de

 4 chambres

 3 salles de bains

 182m² Taille de construction

 Piscine