

4 chambre Villa à vendre dans Benahavis, Málaga

1.395.000€







Nichée derrière les portes privées de la communauté résidentielle bien établie d'Arboleda, cette résidence récemment rénovée est située au cœur de la Nouvelle Mille d'Or, entre Estepona et Marbella. Arboleda bénéficie d'un cadre unique et isolé, où toutes les villas sont orientées au sud et à l'ouest, offrant des vues panoramiques sur une luxuriante forêt verte s'étendant sur 50 000 mètres carrés au sein d'une zone naturelle protégée. Cette superbe et lumineuse maison dispose de parois vitrées coulissantes Cortizo qui relient harmonieusement les espaces intérieurs et extérieurs, menant à une vaste terrasse, parfaite pour recevoir, dîner en plein air avec un coin barbecue, et une grande piscine chauffée.



L'immense espace de vie principal présente une hauteur de plafond impressionnante de 4,5 mètres, inondant l'ensemble de la propriété d'une abondance de lumière naturelle et d'une atmosphère d'élégance raffinée. La salle à manger ouverte se fond harmonieusement dans une cuisine gourmet avec un îlot central, toutes orientées vers les jardins tropicaux enchanteurs qui enveloppent la propriété, assurant ainsi l'intimité et créant une ambiance chaleureuse et accueillante.

Arboleda 10 offre une disposition comprenant 3 chambres réparties sur 3 niveaux, ainsi que des espaces supplémentaires pour le rangement, la buanderie et une salle de machines. Le quartier est à la fois sécurisé et bien desservi, avec un court trajet vous menant au célèbre Atalaya Golf and Country Club et aux écoles internationales de premier plan. À quelques pas, vous trouverez des supermarchés locaux et divers magasins, bars, restaurants, salons de coiffure, pharmacies, cliniques vétérinaires et diverses autres commodités locales.

La commodité de l'emplacement d'Arboleda, les caractéristiques luxueuses de cette résidence récemment rénovée et l'harmonie avec la beauté naturelle environnante font de cette propriété un véritable bijou sur la Nouvelle Mille d'Or.

 Voir la visite vidéo
 272m² Taille de construction

 4 chambres
 625m² Taille de la parcelle

 4 salles de bains
 Piscine