

## 4 chambre Villa à vendre dans Javea, Alicante

529.000€

Cette propriété est située sur un terrain de 2739 m<sup>2</sup> dont 1784 m<sup>2</sup> de terrain rustique et 955 m<sup>2</sup> de terrain urbain. La propriété a besoin d'être rénovée mais offre un grand potentiel. Actuellement, la propriété se compose d'une villa et d'un bâtiment séparé comprenant un garage et une maison d'amis séparée. La villa est répartie sur deux étages. Une terrasse couverte mène au salon-salle à manger, avec la chambre principale adjacente. Depuis le salon, un couloir mène à une cuisine, une salle de bains et une buanderie avec accès à l'extérieur. À l'étage, on trouve deux autres chambres individuelles et une salle de bains. Il y a également une piscine, qui a besoin d'être rénovée. La maison d'amis, située au-dessus du garage, est en bon état et climatisée. Elle se compose d'une chambre double et d'une salle de bains. Devant la parcelle se trouve un terrain rustique, il n'y aura donc jamais de construction devant vous. De plus, la villa se trouve à seulement 2 km de la plage et du centre historique. Vidéo sur demande.

 4 chambres

 2.739m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 3 salles de bains

 215m<sup>2</sup> Taille de construction

Propriété commercialisée par Signature Villas SL

[www.spainpropertyportal.com/fr/](http://www.spainpropertyportal.com/fr/)