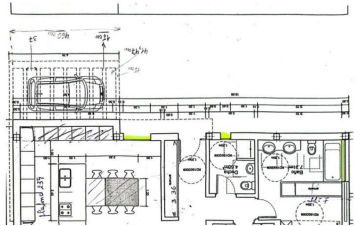


2 chambre Villa à vendre dans Benitachell, Alicante

690.000€



"Intéressant pour les investisseurs

Nue propriété à vendre à Cumbre del Sol Cette villa de luxe est située dans l'urbanisation tranquille de Cumbre del Sol et offre une vue unique à 380° s'étendant de la côte sur le Peñon de Ifach, à l'intérieur des terres avec l'impressionnante Sierra de Bernia et la Sierra de Aitana jusqu'au Montgó.

La villa est répartie sur un étage de 140 m².

Un étage plus bas se trouve actuellement une salle polyvalente de 132 m² qui peut être convertie en un appartement de deux chambres à coucher avec une terrasse privée.

Un autre étage en dessous est un espace de 54 m² qui peut être converti en garage, salle de sport, etc.

Un portail automatique donne accès à l'allée menant à un carport.

Vous entrez dans un hall d'entrée avec des armoires encastrées, à droite se trouve le salon-salle à manger avec une spacieuse cuisine ouverte moderne avec un îlot de cuisson.

D'immenses fenêtres vous permettent de profiter pleinement de la vue à couper le souffle.

De l'autre côté de la villa, vous trouverez une chambre double, une salle de bains et un bureau qui peut être utilisé comme deuxième chambre.

Toutes les chambres ont une vue magnifique sur la mer.

En outre, la villa est équipée d'un chauffage par le sol et de l'air conditionné.

Des panneaux solaires ont également été installés pour l'eau chaude.

La propriété est vendue en nue-propriété et est très intéressante pour les investisseurs grâce à la possibilité d'étendre la villa sur 2 étages supplémentaires.

Le propriétaire actuel est âgé de 81 ans et pourra utiliser la propriété jusqu'à la fin de ses jours.

Il y a aussi la possibilité d'acheter la villa pour €890,000 et de recevoir un loyer mensuel de €2000 de l'usufruitier.

Vous souhaitez plus d'informations ?

 2 chambres

 1 salle de bains

 296m² Taille de construction

 1.395m² Taille de la parcelle