

## 2 chambre Villa à vendre dans Orba, Alicante

210.000€



A vendre Villa de 2 chambres située à Orba composée au rezdechaussée d'un salon avec naya vitrée, d'une cuisine séparée avec espace de rangement, de 2 chambres, dont une avec salle de douche attenante, et d'une salle de bains familiale. Le salon dispose de la climatisation et d'une cheminée. De la naya, vous pouvez accéder à une terrasse avec vue panoramique sur la vallée d'Orba. Ce côté de la villa est orienté plein sud. Le niveau inférieur se compose de 2 chambres, qui ne sont pas pleine hauteur, mais sont idéales comme atelier ou espaces de stockage. Il dispose de 2 entrées pour les voitures, toutes deux avec pergolas. Il y a aussi un grand espace où vous pouvez garer plusieurs voitures et une caravane. Il s'agit d'une propriété avec un énorme potentiel, qui a besoin d'être rénovée, mais qui est dans un emplacement idéal, à proximité des bars et des restaurants à moins de 10 minutes et du centre d'Orba à moins de 15 minutes à pied. Il n'a pas de piscine mais il y a suffisamment d'espace pour en construire une. C'est une excellente occasion d'acheter une villa proche des commodités à un prix raisonnable. Une visite matinale est recommandée.

 2 chambres

 2 salles de bains

 600m<sup>2</sup> Taille de la parcelle