

## 4 chambre Villa à vendre dans Moraira, Alicante

1.650.000€



Cette belle villa de style Ibiza est située sur un terrain plat et ensoleillé dans un quartier calme de Moraira, à une courte distance de la plage et du centre. La villa est actuellement en construction et sera achevée en mai 2024 (sous réserve de modifications). La villa se compose d'un étage, ce qui garantit un confort optimal. Par un portail automatique, vous entrez dans la propriété où il y a une allée avec un abri de voiture avec de l'espace pour deux voitures. Vous entrez dans un hall spacieux avec l'espace de vie sur la droite. L'espace de vie se compose d'un grand salon-salle à manger avec une cuisine ouverte, une buanderie et des toilettes pour les invités. De grandes fenêtres coulissantes donnent accès à la terrasse de la piscine. De l'autre côté de la villa se trouvent 4 chambres doubles, dont une avec salle de bains attenante et une salle de bains séparée. La villa dispose d'un système aérothermique pour le chauffage par le sol, la climatisation et l'eau chaude. Elle est également équipée d'une sonnette vidéo et d'une pré-installation pour une alarme. Les deux chambres principales et le salon ont accès à une terrasse avec pergola. Près de la piscine se trouve une deuxième pergola avec un barbecue. Il y a également une salle de bain extérieure et une pièce de rangement. La villa est entourée d'un jardin à faible entretien avec irrigation automatique. Le village côtier touristique de Moraira est accessible en une demi-heure à pied par des routes tranquilles. Plusieurs grands supermarchés se trouvent à moins d'un kilomètre. Plus d'informations sur demande.

 4 chambres  
 971m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 2 salles de bains

 213m<sup>2</sup> Taille de construction