

8 chambre Auberge à vendre dans La Canalosa, Alicante

194.995€



Comprenant 2 maisons troglodytes adjacentes d'environ 300m² chacune sur environ 4 000m² de terrain. MAISON 1 :- Grande maison troglodyte traditionnelle modernisée avec porche 9 x 4 avec arches. L'intérieur de la maison complète a des sols carrelés. Il y a 5 chambres dont 1 avec dressing et une nouvelle salle de douche entièrement carrelée. La cuisine est adjacente au salon et dispose d'un feu ouvert traditionnel avec four à pain ainsi que d'unités modernes, d'une plaque de cuisson gaz/électrique et d'un four. Au bout du salon se trouve une salle de réception exceptionnellement grande de 18m x 3m avec poêle à bois. MAISON 2:- Grande maison de 2 étages avec cave. Grand hall de réception menant à la salle à manger principale avec un coin bureau à l'arrière. A gauche de l'entrée se trouve la cuisine entièrement équipée avec un grand garde-manger de rangement. Le plafond a été restauré avec des poutres en bois et est équipé de spots et d'un ventilateur. Il y a une salle de douche avec une nouvelle suite moderne. A droite de la salle à manger se trouve un atelier/magasin de bois. À l'arrière et à droite du hall se trouve le salon avec poêle à bois. Il y a aussi 2 chambres doubles à ce niveau, une avec un grand dressing. Entre la cuisine et l'escalier se trouve une buanderie. A l'étage, un salon avec grand placard. Il y a un lustre central et des appliques murales assorties. La nouvelle fenêtre avant est en double vitrage et équipée d'une moustiquaire. Au-delà de cette pièce se trouve une très grande chambre avec des portes-fenêtres à double vitrage qui mènent à la terrasse ensoleillée du niveau supérieur construite avec une balustrade. Sous la terrasse se trouve un patio carrelé ou un double abri de voiture. Le bâtiment de 2 étages a récemment été complètement re-câblé et dispose de plus de 50 prises et 6 prises TV satellite. Traits: La propriété dispose d'électricité et d'un réservoir de 40 000 litres pour l'eau avec un bon système de pression et une pompe. La maison peut être vendue avec ou sans ameublement selon les besoins. La propriété conviendrait à un petit restaurant de campagne B & B ou à un logement de vacances. À droite de la maison de 2 étages se trouve un grand parking et à l'arrière des deux maisons se trouve env. 2000m² de terrain non cultivé. Devant la maison de 2 étages se trouve la piscine 6 x 4 avec couverture et rouleau. A côté de la piscine se trouve une nouvelle terrasse en bois et au delà à un niveau inférieur se trouve le jardin auquel on accède soit par les escaliers de

🛏 8 chambres

🚿 2 salles de bains

🏠 300m² Taille de construction

📏 4.000m² Taille de la parcelle