

5 chambre Villa à vendre dans Javea, Alicante

1.576.600€



Ce magnifique centre équestre est situé aux confins de Jávea et borde une grande réserve naturelle, ce qui vous permet de profiter pleinement de la paix et de la tranquillité qui y règnent. Sur le domaine de plus de 18 000 m² se dresse une grande villa méditerranéenne rustique avec piscine. En outre, le domaine est équipé de toutes les installations d'un centre équestre, telles que pas moins de 5 prairies clôturées, dont 2 couvertes, un manège en sable de 40 x 30 m, une réserve et sellerie avec toilettes, cheminée et cuisine, un box pour étalon 3x3, 8 pièces, un magasin d'aliments couvert, etc. Toutes les installations sont équipées de mangeoires automatiques. Les installations sont enregistrées dans le Registro de Explotación Ganadera R.E.G.A, n°. ES030820003001 et le prix comprend également 4 chevaux si nécessaire (3 juments et un étalon). La villa elle-même est vendue avec tous les meubles inclus et se compose de 3 étages. Au premier étage, on trouve un grand salon-salle à manger, une cuisine, des toilettes pour les invités, 3 chambres, dont une avec un dressing et une salle de bains. Le salon et les 3 chambres donnent tous deux sur une grande terrasse partiellement couverte. Depuis la terrasse, vous avez une vue sur l'ensemble de la propriété et sur le Montgó. Depuis la cuisine, une porte mène au jardin arrière, qui se compose de plusieurs niveaux, chacun relié par un escalier. A l'étage se trouve une autre grande chambre avec salle de bain en suite et balcon. En bas, au niveau de la piscine, il y a un autre appartement séparé avec un salon-chambre à coucher, une salle de bain, un débarras et une salle des machines. Il y a également de nombreux arbres fruitiers avec différents fruits sur toute la propriété, il y a une allée pavée jusqu'à un abri de voiture couvert et la propriété est autosuffisante avec de l'eau suffisante pour alimenter toute la finca avec un réservoir d'eau de 200.000 litres.

 5 chambres

 5 salles de bains

 371 m² Taille de construction

 18.000 m² Taille de la parcelle